

常用基金收支表範例

XXX大廈業主立案法團 常用基金收支表

截至2XX1年12月31日止年度

賬號 (附件28 - 第6-7頁)	附註	2XX1年 港元	2XX0年 港元	差異	原因
收入					
100	管理費	2	x,xxx,xxx	x,xxx,xxx	
102	會所收入		xxx,xxx	xxx,xxx	+x% 2XX1年活動增加
103 (a)	利息收入		xxx,xxx	xxx,xxx	
			x,xxx,xxx	x,xxx,xxx	
開支					
110	清潔費用及垃圾清理		(xxx,xxx)	(xxx,xxx)	
111	會所開支		(xxx,xxx)	(xxx,xxx)	+y% 2XX1的活動增加
112	折舊	3	(xx,xxx)	(xx,xxx)	
114	園藝		(xx,xxx)	(xx,xxx)	
115	保險		(xx,xxx)	(xx,xxx)	
117	雜項		(x,xxx)	(x,xxx)	
118	專業服務費		(xx,xxx)	(xx,xxx)	
119	差餉及地租		(xx,xxx)	(xx,xxx)	
120	維修及保養		(xx,xxx)	(xx,xxx)	
122	保安服務		(xxx,xxx)	(xxx,xxx)	
123 - 126	職員薪津		(xxx,xxx)	(xxx,xxx)	+z% 填補物業管理 職員空缺
128	交通及運輸		(x,xxx)	(x,xxx)	
113, 129	公用設備		(xx,xxx)	(xx,xxx)	
116 (a)	經理人酬金	4	(xxx,xxx)	(xxx,xxx)	
			(x,xxx,xxx)	(x,xxx,xxx)	
	稅前盈餘 / (虧損)		xxx,xxx	xxx,xxx	
127	稅項		-	-	
	稅後盈餘 / (虧損)		xxx,xxx	xxx,xxx	
50	累積盈餘上期結轉		xx,xxx	xx,xxx	
	累積盈餘結轉下期		xxx,xxx	xxx,xxx	資產負債表項目 (附件25)

管理委員會批核日期 _____

簽署： _____ 及 _____

(主席)

(秘書 / 司庫)